

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ЗАЕМЩИКОМ – ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВКИ НА ВЫДАЧУ КРЕДИТА:

- 1. Анкета.**
- 2. Паспорт гражданина РФ.**
- 3. Подтверждение дохода по основному месту работы:**
 - справка о доходах и суммах налога физического лица, выдаваемой по форме в соответствии с пунктом 3 статьи 230 НК РФ не менее чем за последние 4 месяца;
 - справка о доходах по форме Банка;
 - налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц за последний отчетный период по форме 3-НДФЛ;
 - выписки по счетам Заемщика, на которые зачисляются заработная плата, предоставленные кредитными организациями, в которых открыты данные счета, на бумажном носителе или в форме электронного документа (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга)*.
- 4. Подтверждение занятости по основному месту работы:**
 - копия трудовой книжки (все заполненные и пустая страница, следующая за последней заполненной), заверенная компанией-работодателем, с отметкой о том, что сотрудник работает по настоящее время;
 - для военнослужащих (принимаются только заявки военнослужащих, относящихся к категории офицерского состава) — заверенная копия контракта (печать, подпись уполномоченного сотрудника с расшифровкой ФИО и должности, дата) или заверенная выписка из трудовой книжки, а также копия военного билета/удостоверения или справка с места службы с обязательным указанием даты начала службы и занимаемой должности;
 - лицензия на право осуществления нотариальной деятельности и приказ Министерства юстиции РФ о назначении на должность нотариуса (для нотариусов);
 - удостоверение адвоката, содержащее сведения о регистрационном номере адвоката в реестре адвокатов (для адвокатов).
- 5. Подтверждение дополнительного дохода:**
 - 5.1. По совместительству:**
 - справка о доходах и суммах налога физического лица, выдаваемой по форме в соответствии с пунктом 3 статьи 230 НК РФ не менее чем за последние 4 месяца.
 - справка о доходах по форме Банка;
 - 5.2. От сдачи собственности в аренду:**
 - оригинал или нотариально заверенная копия договора аренды и свидетельства о собственности на сдаваемое в аренду имущество. Срок договора аренды должен быть не менее срока предоставляемого кредита. Исключения составляют договоры с условием автоматического продления и бессрочные договоры, а также договоры, которые уже продлевались хотя бы один раз;
 - справка по форме 3-НДФЛ или налоговая декларация по упрощенной системе налогообложения или Выписка со счета из Банка/стороннего банка, заверенная круглой печатью, в которой отражено регулярное поступление соответствующих сумм.

- выписки по счетам Заемщика, на которые зачисляются доходы от предпринимательской деятельности (в т.ч. сдачи внаем (аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом)
- 5.3. «Пенсия»:
- пенсионное удостоверение;
 - справка о размере пенсии из Фонда Пенсионного и социального страхования Российской Федерации и/или из органа государственной власти, выплачивающего пенсию (управления (отдела) Судебного департамента субъекта Российской Федерации и/или другого органа государственной власти, выплачивающего ежемесячное пожизненное содержание) / выписка со счета Клиента в Банке/стороннем банке, заверенная круглой печатью, на которые зачисляются пенсионные и (или) иные социальные выплаты, предоставленные кредитными организациями, в которых открыты данные счета, на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга);
 - выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования, полученная от Заемщика на бумажном носителе либо в форме электронного документа из Фонда пенсионного и социального страхования РФ*.
- 5.4. По вкладам:
- договор банковского вклада;
 - выписка из Банка по выплаченным/начисленным процентам за последние 6 месяцев*.
- 5.5. По ценным бумагам:
- решение о выплате дивидендов или платежные документы, подтверждающие получение дивидендов (кассовый документ, выписка по банковскому счету Плательщика или Получателя дивидендов).
- 5.6. По долевого участию в обществах:
- решение Общества о выплате дивидендов;
 - подтверждающие документы о получении дивидендов за последний период выплаты (кассовый документ, выписка по банковскому счету Плательщика или Получателя дивидендов).
- 6. Документы, подтверждающие собственность**:**
- свидетельство о собственности на недвижимое имущество;
 - документы по страхованию имущества (при наличии);
 - выписка из реестра владельцев ценных бумаг;
 - документы по страхованию имущества (при наличии);
 - свидетельство о регистрации транспортного средства;
 - договор банковского счета;
 - долевое участие в Обществах – выписка из ЕГРЮЛ и/или справка, заверенная Обществом (бухгалтерская отчетность Общества за последний период*)

* Документы предоставляются по запросу Банка

** Документы предоставляются в виде копии, заверенной нотариусом, или в виде копии, без заверения нотариусом, с одновременным предоставлением оригиналов документов и для заверения их Банком.

Для принятия решения по кредитной заявке ООО «Унифондбанк» вправе запросить дополнительную информацию, а также документы, необходимые для подтверждения полученной информации.